

Ook dit jaar organiseert PhnX de

Praktijktraining Omgevingsrecht

Met deze vijfdaagse cursus krijgt u inzicht in alle aspecten van het omgevingsrecht. Zowel de hoofdlijnen van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) als ook de vakgebieden die onder deze wet vallen worden op toegankelijke wijze besproken. Na afloop van de cursus hebben de deelnemers kennis van alle belangrijke aspecten op het brede terrein van het omgevingsrecht. De noodzakelijke basiskennis wordt in een combinatie van kennisoverdracht en praktijkoefening indringend aan de orde gesteld.

Opzet van de cursus

De cursus sluit volledig aan bij de regelgeving zoals die sinds de introductie van de Wabo geldt. Tijdens de cursus worden onder meer de volgende onderwerpen behandeld:

De Wabo

De Wabo is een procedurewet die tot doel heeft de besluitvorming rond (zoals dat heet) "locatiegebonden" projecten te integreren. De procedures voor die projecten staan in dit cursusdeel centraal. Onderwerpen die hier aan bod komen zijn onder meer:

- De aanvraag en wijze van indiening;
- Beoordeling van de aanvraag op ontvankelijkheid;
- Meervoudige aanvragen en onlosmakelijkheid;
- Weigeringsgronden;
- Reguliere en uitgebreide voorbereidingsprocedure;
- Interne en externe advisering;
- Verklaring van geen bedenkingen;
- Inhoud van de vergunning;
- In werking treden van de vergunning;
- Bezwaar, beroep en de tussenuitspraak;
- Ook zal aandacht worden gegeven aan een aantal meer procesmatige aspecten zoals:
 - Omgevingsloket online (OLO);
 - Digitalisering van vergunningverlening;
 - De vergunningenmanager;
 - Workflowmanagement en automatisering.

De ruimtelijke ordening

Deze module heeft tot doel de deelnemers inzicht te geven in de hoofdlijnen van de ruimtelijke ordening in Nederland en de wijze waarop de besluitvorming moet worden voorbereid onder de Wabo. Ook het werken met een bestemmingsplan wordt indringend geoefend.

Onderwerpen o.m.:

- Hoofdlijnen van de Wet ruimtelijke ordening;
- Bestemmingsplanprocedure;
- Vergunning voor afwijking van het bestemmingsplan. Aandacht voor:
 - Afwijkingen en vergunningvrije bouw;
 - Afwijking met reguliere procedure (binnenplannen, "kleine" afwijking van de planregels);
 - Vergunning voor afwijkingen met de uitgebreide procedure (het oude projectbesluit);
 - Relatie planologie en andere vergunningen.

- Practicum werken met het bestemmingsplan, planregels, planverbeelding en jurisprudentie;
- Actualiteiten ruimtelijke ordening.

Bouwregelgeving onder de Wabo

In deze module staat de bouwregelgeving onder de Wabo centraal. Onderwerpen die onder meer aan de orde komen:

- Vergunningvrije bouwwerken. Aan dit onderwerp zal uitgebreide aandacht worden gegeven met onder meer:
 - Begrippen en definities uit bijlage II Bor;
 - Toepassing van de belangrijkste regels. Hoe moeten deze worden gelezen;
 - Casuïstiek aan de hand van voorbeelden.
- Vergunningaanvragen voor bouwen en gebruik;
- Beoordeling van aanvragen, ontvankelijkheid, toetsings- en weigeringsgronden;
- Bijzondere voorschriften (o.m. aanhouding art. 3.3 Wabo, gefaseerde vergunning);
- Practicum waarin verschillende situaties ter beoordeling worden voorgelegd.

Overige omgevingsgerichte taken

Tijdens de laatste dag wordt aandacht gegeven aan een aantal onderdelen van de Wabo, die in de dagelijkse gemeentelijke praktijk veelal wat minder vaak voorkomen zoals o.m.:

- Hoofdlijnen milieuregelgeving, waarbij globaal aandacht voor:
 - Milieubeleid;
 - Periodieke milieucontroles en integraal toezicht;
 - Milieu-aspecten van de omgevingsvergunning;
 - Het Activiteitenbesluit.
- De APV:
 - Opzet en doel;
 - Integratieplicht op grond van de Wabo;
 - Integratie op eigen gezag;
 - Belangrijkste vergunningen en ontheffingen.
- Brandveiligheid, besluitvorming en toezicht;
- Monumenten, archeologie en het beschermde stads- of dorpsgezicht, met aandacht voor de wijzigingen zoals die sinds 1 januari 2012 gelden.
- Integrale besluitvorming: afwegen van tegenstrijdige belangen in het omgevingsrecht.
- Evaluatie en afsluiting.



Cursusmateriaal

Bij de training wordt gebruik gemaakt van het handboek "*Beeld van het Nederlandse omgevingsrecht*", dat een volledige introductie biedt van het omgevingsrecht in al zijn facetten. Ook in de presentatie wordt de opzet van dit boek gevolgd. Daarnaast ontvangen de cursisten een wettenbundel met alle relevante regelgeving en eventueel toelichtingen. Zo kan altijd direct een relatie worden gelegd tussen de besproken theorie en de wetgeving waarop die theorie is gebaseerd.

Bij de practica worden cases behandeld, waarin verschillende aspecten van het geleerde in de praktijk worden gebracht. Leuk en leerzaam! De cursisten krijgen hiermee in zeer korte tijd inzicht in de belangrijkste besluitvormingsprocessen op het brede terrein van het omgevingsrecht. Algemeen bestuursrechtelijke uitgangspunten, ruimtelijke ordening, bouwregelgeving, milieu, APV; alle aspecten komen aanbod. Ook verkrijgen de deelnemers inzicht in de actuele ontwikkelingen op het vakgebied.

Voor wie is de cursus bedoeld?

De cursus is bedoeld voor iedereen die beroepshalve overzichtskennis moet hebben van zowel de Wabo als de vakgebieden die onder de Wabo zullen komen te vallen. Denk hierbij aan onder meer:

- Casemanagers die de voorbereiding van samengestelde omgevingsvergunningen moeten verzorgen en adviezen van anderen moeten kunnen beoordelen;
- Leidinggevendendie verantwoordelijk zijn voor integrale besluitvorming en de nodige basiskennis dienen te hebben op het werkgebied van hun afdeling;
- Medewerkers van klantcontactcentra die kennis moeten hebben van de hoofdlijnen van wet- en regelgeving om informatie aan inwoners te kunnen geven;
- Vakspecialisten die de inhoudelijke toetsing verzorgen van deelaanvragen en het overzicht moeten behouden op het gehele vergunningproces;
- Toezichthouders voor wie het noodzakelijk is kennis te bezitten van het bestuurlijk-juridische kaders.
- Administratief medewerkers die de afhandeling van vergunningaanvragen verzorgen en van wie inzicht wordt verwacht in de belangrijkste procedures;
- Nieuwe medewerkers die zich bezighouden met de uitvoering van het omgevingsrecht en die met deze cursus in zeer kort bestek kennis kunnen nemen en ervaring kunnen opdoen met de aspecten van het werk;
- Medewerkers die verantwoordelijk zijn voor de implementatie en het onderhoud van de geautomatiseerde systemen en op deze manier inzicht krijgen in de wettelijke verplichtingen.

Prijzen

Wij bieden u de Introductiecursus Omgevingsrecht (5 dagen) aan voor slechts € 1.895,=. Dit bedrag is exclusief BTW, maar inclusief cursusmateriaal, uitgebreid lunchbuffet en consumpties.

Docent

De cursus zal worden verzorgd door drs. R. de Waard, directeur van *PhnX Advies* en zeer ervaren in het geven van cursussen en trainingen op het terrein van het omgevingsrecht, het algemeen en ruimtelijk bestuursrecht en de bouwregelgeving. Ronald de Waard is onder meer auteur van:

- *Beeld van het Nederlandse omgevingsrecht*, een introductie in alle aspecten van het omgevingsrecht (*Reed Business, 2010*)
 - *De organisatie van Bouw- en Woningtoezicht* (*Reed Business, 2008*)
 - *De organisatie van de handhaving* (*Reed Business, 2004*)
- En van tal van congres- en cursusbijdragen op het terrein van algemeen en ruimtelijk bestuursrecht, bouw- en aanverwante regelgeving.

Ook in-company is mogelijk!

Bij meerdere deelnemers is het mogelijk om te kiezen voor een in-company cursus. De cursus wordt dan helemaal op uw wensen toegesneden. Bij de behandeling van de leerstof wordt gebruik gemaakt van voorbeelden en situaties uit uw eigen gemeente. Met name tijdens het praktijkgedeelte kan een grote meerwaarde worden verkregen door een directe aansluiting bij de werksituatie in de deelnemende gemeente(n).

De cursusleider maakt met u een trainingsprogramma en maakt waar mogelijk gebruik van bestemmingsplannen, beleidskaders en werkwijzen in uw gemeente. De deelnemers verwerven zo een uitstekende basis om zelfstandig hun werk te kunnen doen. Uiteraard is het ook mogelijk om een of enkele onderwerpen dieper uit te werken. Voor de in-company cursus gelden tarieven die afhankelijk zijn van de gekozen invulling en het aantal deelnemers.

Wilt u meer weten over de mogelijkheden om deze cursus in-company te verzorgen, bel dan met *PhnX Advies*, tel.nr. 072-5349835. U kunt natuurlijk ook mailen naar opleidingen@phnx.nl.

Aanmeldingsformulier

Introductiecursus Omgevingsrecht

Organisatie: _____

Afdeling/dienst: _____

Naam: _____

Voorletters/voornaam: _____ m/v

Adres: _____

pc en woonplaats: _____

Telefoonnummer: _____

Emailadres: _____

Functie: _____

Dit formulier toezenden, mailen of faxen aan:

PhnX Advies BV
Marga Klompéstraat 14
1827 MG ALKMAAR

Mail: opleidingen@phnx.nl
Fax: 072-5349836

- Ondergetekende meldt zich aan voor de Introductiecursus Omgevingsrecht in Breukelen op 8, 15, 22 en 29 maart en 5 april 2012 (€1.895,- excl. BTW).**
- Wil meer weten over de mogelijkheid de cursus, of delen daarvan, in-company te verzorgen.**
- Wil informatie over de in-company studiebijeenkomsten over de Algemene wet bestuursrecht, Wet ruimtelijke ordening, Wabo, integrale handhaving en andere onderwerpen op het terrein van de bebouwde en onbebouwde omgeving.**

* Kruis aan wat voor u van toepassing is.

Ondergetekende verplicht zich de kosten van de deelname na ontvangst van de nota te voldoen.

Handtekening: _____ d.d. _____